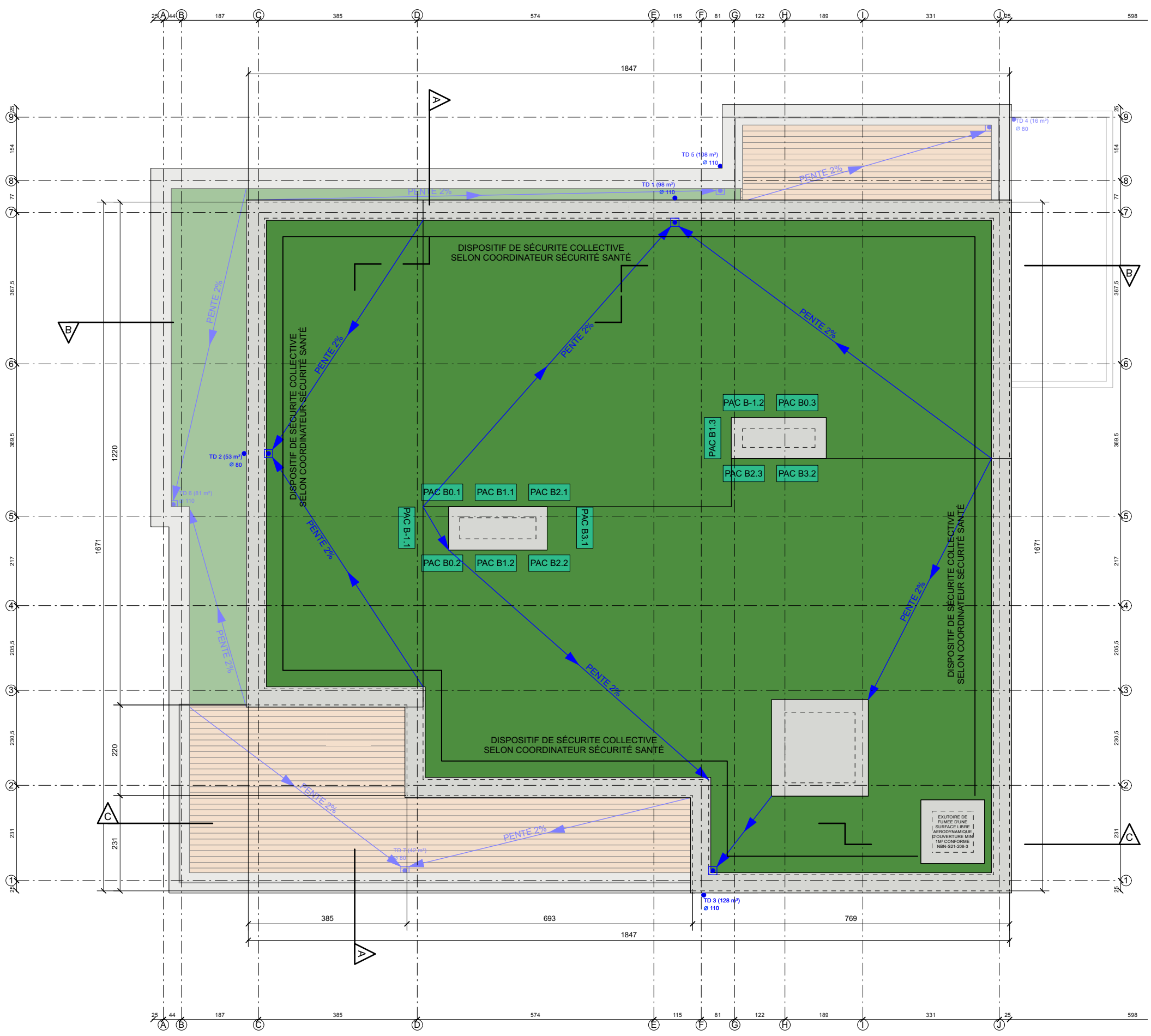




B - ETAGE +3
1:100



B - REZ-DE-CHAUSSEE
1:100



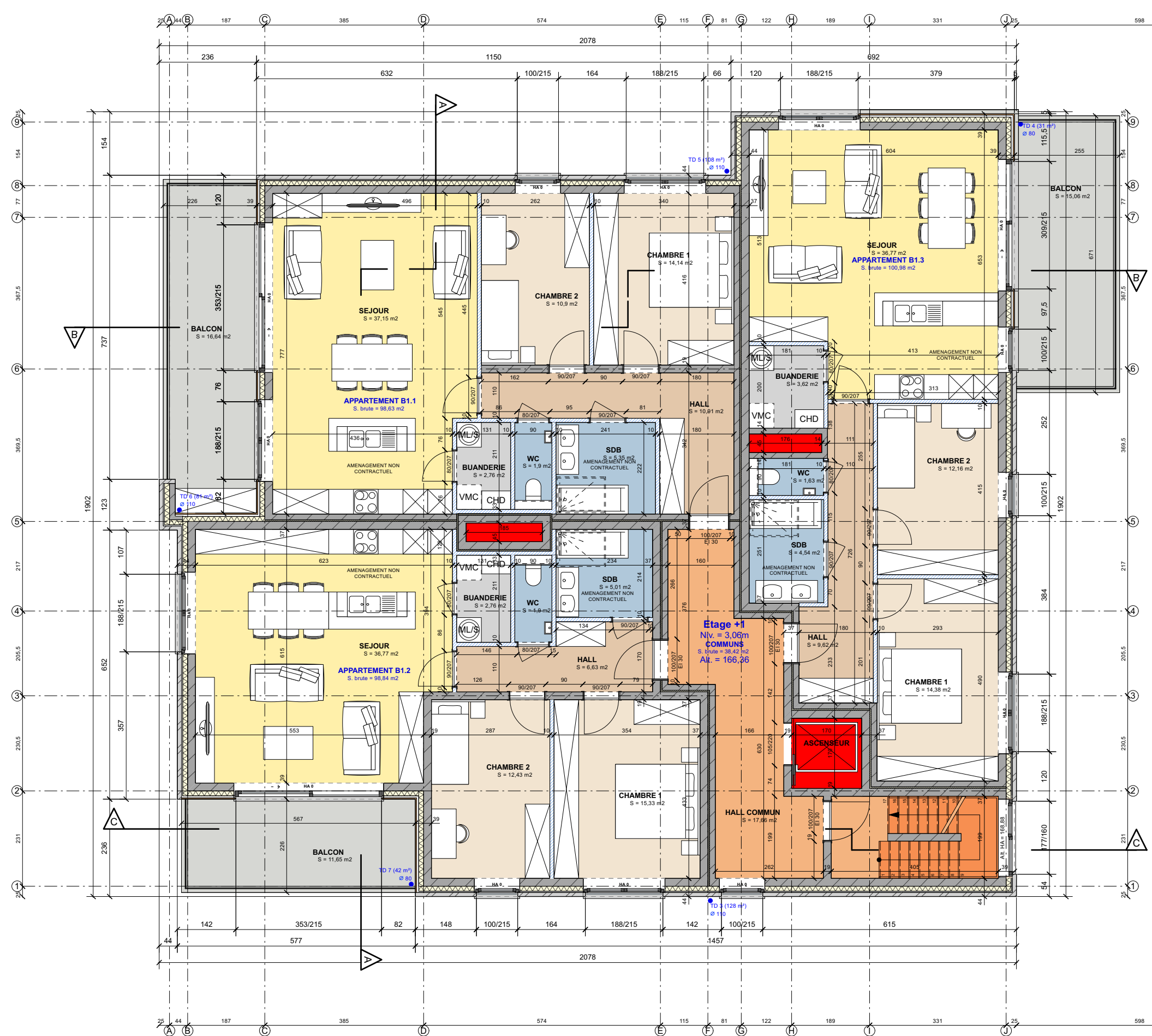
B - TOITURE
1:100



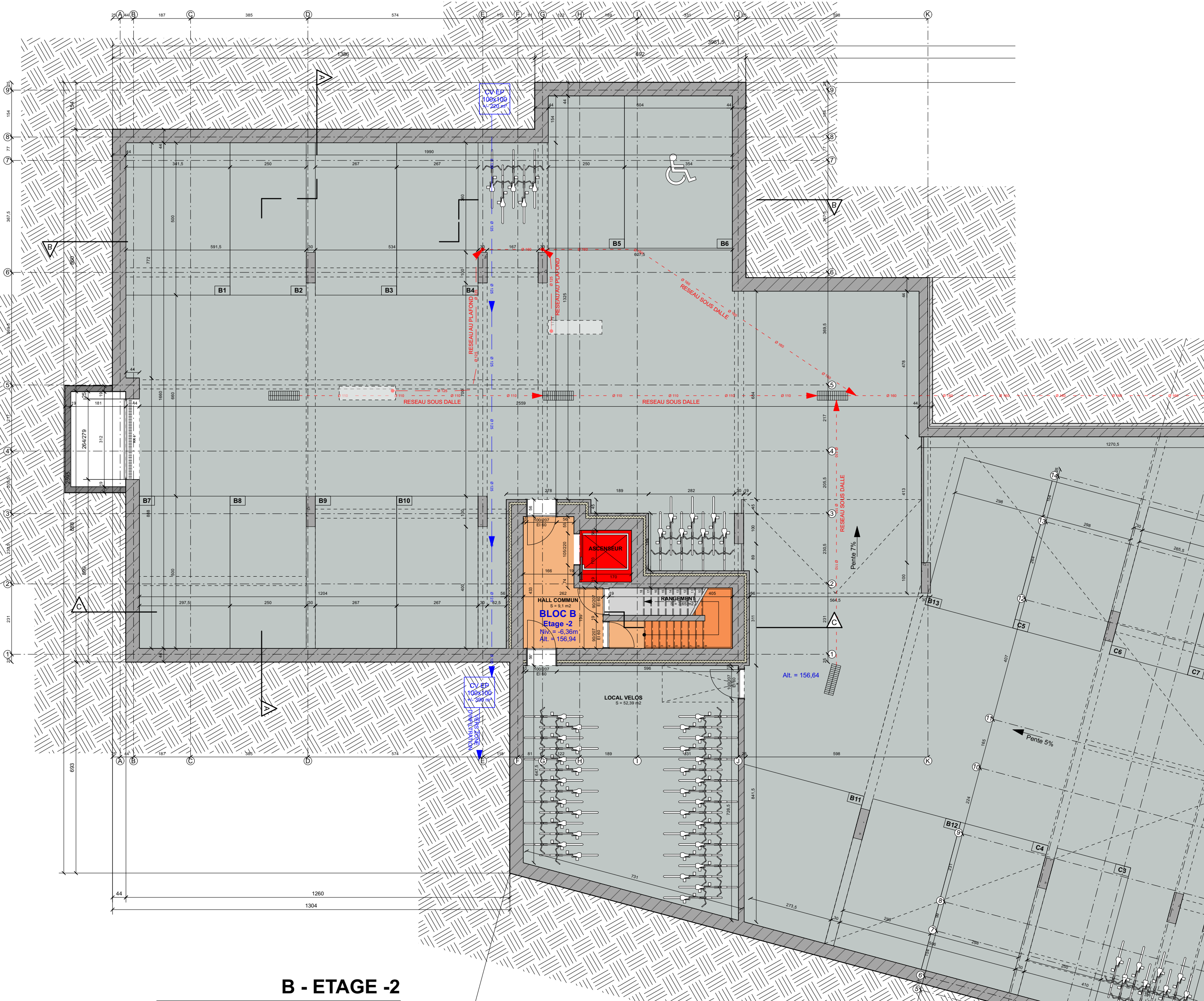
B - ETAGE +2
1:100



B - ETAGE -1
1:100



B - ETAGE +1
1:100



B - ETAGE -2
1:100

COMPOSITIONS DE PAROIS

COMPOSANTS HORIZONTAUX

- Toiture plate semi-intensive**
Complexe végétalisé (min. 15 cm)
=> Substrat végétalisé, géotextile, dranchelle, géotextile (anti-racine)
Etanchéité bitumineuse APP
Isolant thermique PIR HD (12 cm)
Pare-vapeur
Béton de pente (4 cm min.)
Plancher porteur (*)
- Terrasse sur volume chauffé**
Dalles sur plots
Etanchéité bitumineuse APP
Isolant thermique PIR HD (12 cm)
Pare-vapeur
Béton de pente (4 cm min.)
Plancher porteur (*)
- Plancher compensé seu**
Revêtement intérieur (2 cm)
Chape (7 cm)
Membrane acoustique (2x5 mm)
Isolant thermique PUR projeté (6 cm)
Remblais GELMIX
Plancher porteur (*)
- Plancher entre volumes chauffés seu**
Revêtement intérieur (2 cm)
Chape (7 cm)
Membrane acoustique (2x5 mm)
Isolant thermique PUR projeté (10 cm)
Plancher porteur (*)
- Plancher sur volume non chauffé seu**
Revêtement intérieur (2 cm)
Chape (7 cm)
Membrane acoustique (2x5 mm)
Isolant thermique PUR projeté (10 cm)
Plancher porteur (*)
- Plancher caves (non isolé)**
Revêtement intérieur (2 cm)
Chape (8 cm)
Plancher porteur (*)
- Plancher parking (non isolé)**
Chape béton lissée (10 cm)
Plancher porteur (*)

COMPOSANTS VERTICAUX

- Mur extérieur brique**
Briques (10 cm)
Vide (3 cm)
Isolant thermique PUR (12 cm)
Blocs béton (14 cm ou 19 cm) (*)
- Mur extérieur bardage**
Sardage
Lattages + Contre lattages + pare-pluie
Isolant thermique PUR (12 cm)
Blocs béton (14 cm ou 19 cm) (*)
- Mur extérieur brique (volume non chauffé)**
Briques (10 cm)
Vide (5 cm)
Blocs béton (29 cm) (*)
- Mur de refend seu**
Bloc béton plein (19 cm) (*)
Laine minérale souple (4 cm)
Bloc béton plein (14 cm) (*)
- Voile béton porteur seu**
Béton armé coulé en place (*)
- Mur intérieur porteur seu**
Blocs béton (14 cm ou 19 cm) (*)
- Cloison intérieure**
Bloc béton (9 cm)
- Cloison intérieure**
Carreaux de plâtre (10 cm)

LES MISSIONS D'ETUDES, DE DIMENSIONNEMENT ET DE CONTRÔLE DE L'EXECUTION, DE LA STABILITE ET DES TECHNIQUES SPECIALES, ET INFILTRATION DES EAUX DE PLUIES SONT REALISEES PAR LES BUREAUX D'INGENIEURS SPECIALISES DESIGNES PAR LE MAITRE DE L'OUVRAGE.

RÉHABILITATION D'UNE FRICHE BOISÉE EN PARC RÉSIDENTIEL, AVEC UN PROJET D'ASSAINISSEMENT, LA DÉMOLITION DE RUINES, LA CONSTRUCTION GROUPEE DE 80 LOGEMENTS AVEC PARKING, ET REVITALISATION DU BIOTOPE

Maitre de l'ouvrage et propriétaire

GENERAL CONSTRUCTION SA
44, rue de la Station
B - 4032, CHENEVE
Tél : +32 (0)4361.32.10
représenté par Samuel MARICHAL

Géomètre

MARCHEVAL & BAUDINET SRL
43, rue de Visé
B - 4607 Dalhem
Tél : +32 (0)4379.45.55

Bureau d'étude stabilisé

GESPLAN
71A, rue de la Gendarmerie
B - 4141, SPRIMONT
Tél : +32 (0)4343.96.95

Gestion des eaux

RAISO
1, rue de la Falie
B-4000, Liège
Tél : +32 (0)47065.43.72

Bureau d'étude PEB

TECH NEO
5, rue Biche les Prés
B - 4870, TROOZ
Tél : +32 (0)4360.74.25

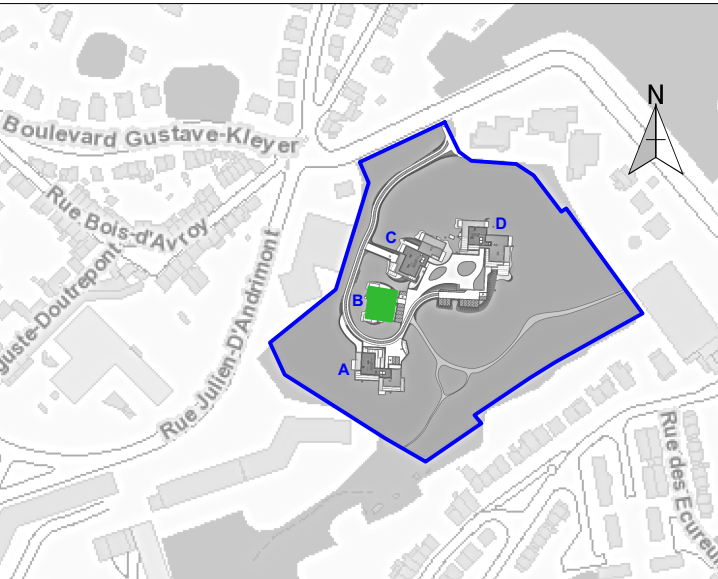
Situation

Boulevard Gustave Kleyer
B - 4000, Liège
Liège 4 div, section D, parcelle n° 290 s

Liste des planches

- | n° | Contenu |
|----|---------------------------------|
| 1 | IMPLANTATION |
| 2 | PROFILS DE DEMOLITION |
| 3 | PLAN DE DEMOLITION ET ABATTAGE |
| 4 | PLAN DE PLANTATION |
| 5 | BLOC A - PLANS |
| 6 | BLOC A - COUPES |
| 7 | BLOC A - ELEVATIONS |
| 8 | BLOC B & C - ETAGE -2 (PARKING) |
| 9 | BLOC B - PLANS |
| 10 | BLOC B - COUPES |
| 11 | BLOC B - ELEVATIONS |
| 12 | BLOC C - PLANS |
| 13 | BLOC C - COUPES |
| 14 | BLOC C - ELEVATIONS |
| 15 | BLOC D - PLANS |
| 16 | BLOC D - COUPES |
| 17 | BLOC D - ELEVATIONS |
| 18 | PLAN TERRIER |
| 19 | PROFILS TECHNIQUES |

Plan de situation



Contenu de la planche

Contenu de la planche	Echelle
ETAGE -2	1:100
ETAGE -1	1:100
REZ-DE-CHAUSSEE	1:100
ETAGE +1	1:100
ETAGE +2	1:100
ETAGE +3	1:100
TOITURE	1:100

BLOC B - PLANS

Format de la planche 95 x 90

Etapas et modifications

21/03/2024	PERMIS UNIQUE
a.	
b.	
c.	
d.	



QUADRA Architecture & Management srl
www.quadra-am.be
quadra@quadra-am.be
Avenue Hoffman, 27
B - 4690 BASSENGE
T: +32 (0)4 286 92 92
F: +32 (0)4 286 92 93

Dossier : 1709

Plan n° :

9 / 19